



Deine erste Wohnung

Du suchst Deine erste Wohnung und möchtest unabhängig und selbstständig sein?

Du machst Dir Gedanken, wo und wie Du leben möchtest? Du möchtest wissen, was auf Dich zukommt?

Dieser Flyer gibt Dir wichtige Tipps für Deinen Weg in die eigenen vier Wände.

Eine Frage des Geldes!

Am besten verschaffst Du Dir zuerst einen Überblick über Deine Finanzen. Wie viel Geld steht Dir monatlich zur Verfügung?

<input type="checkbox"/>	BAföG €
<input type="checkbox"/>	Teilzeitjob €
<input type="checkbox"/>	Wohngeld €
<input type="checkbox"/>	Bildungskredit €
<input type="checkbox"/>	Kindergeld €
<input type="checkbox"/>	Unterhalt €
<input type="checkbox"/>	Ausbildungsvergütung €
<input type="checkbox"/>	Sozialhilfe €
<input type="checkbox"/>	Berufsausbildungsbeihilfe €
	Endsumme €

Tipp: Informiere Dich in Deinem Umfeld über mögliche Zuschüsse.

Wir haben Dir am Ende des Flyers eine Auswahl mit weiterführenden Links erstellt.

Plane mit ein, dass für den Einzug in Deine neue Wohnung auch einmalige Kosten anfallen können.

- Kaution (evtl. drei Kaltmieten)
- Umzugskosten, Renovierung
- Neuanschaffungen (z.B. Küche, Waschmaschine, Möbel)

Tipp: Organisiere Deinen Umzug selbst!

Mit einem Haushaltsplan lassen sich die monatlichen Kosten überblicken:

•	Miete €
•	Nebenkosten (z.B. Heizung, Wasser) €
•	Strom/Gas (Notiere die Zählerstände!) €
•	Telefon/Handy, Internet €
•	GEZ €
•	Ernährung €
•	Haushaltsartikel €
•	Kosmetik €
•	Freizeit €
•	Fahrtkosten €
•	Kleidung €
•	Medikamente €
	Endsumme €

Tipp: Rechne mit Reparaturen, Nachzahlungen und Arztkosten!

Selbstständig wohnen geht auch günstiger!

WGs sind meistens kostengünstiger als eine eigene Wohnung. Bedenke: Auch die Wohngegend spielt eine wichtige Rolle für die Miet- und Fahrtkosten.

Je nach persönlicher Situation entstehen für Dich noch weitere Kosten:

- Ausbildungskosten und Studiengebühren
- Arbeitsmaterial
- Versicherungen (Kranken-, Haftpflicht-, Hausratversicherungen)
- Urlaub, Klassenfahrten
- Genuss (z.B. Zigaretten, Alkohol)
- Geschenke
- Bücher und Zeitschriften

Tipp: Denke darüber nach, ob und welche Versicherungen notwendig sind.

Vergleiche Preise – Kleinvieh macht auch Mist!

Mit diesen Tipps startest Du jetzt durch in Dein eigenes, selbstständiges neues Leben!